

's GRAEVENHUYs

IMMOBILIËN



TE KOOP

RIEMSTRAAT 2 - SCHILDE

**Op mooie locatie (nabij Scholen, winkels en uitvalswegen) gelegen prachtige
nieuwbouvilla met garage (2 auto's) op ca. 1350m² eigen grond.**

Vraagprijs: € 895.000

Referentie: 2799

's GraevenHuys Immobiliën
Dr. Roosensplein 41
2930 BRASSCHAAT



Residentieel Vastgoed

Tel.: +32.3.653.01.03
www.sgh.be
info@sgh.be

's GRAEVENHUYS

IMMOBILIËN

Technische details

HOOFDKENMERKEN

Referentie: 2799
Vraagprijs: € 895.000
Type: Woning
Bouwjaar: 2018
Renovatiejaar:

INRICHTING

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers:

OPPERVLAKTES

Grondoppervlakte: ca. 1350 m²
Woonoppervlakte: ca. 350 m²

TUIN EN BUITENRUIMTES

Tuin:
Overige:

WETTELIJKE INFORMATIEPLICHT

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Vergunning: Ja
Dagvaarding:
Voorkooprecht: Neen
Verkavelingsvergunning: Ja
Rechterlijke beslissing: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming: Woongebied

ANDERE GEGEVENS

Verwarming:
Garages / Parking:
Staat van het gebouw: Luxe-afwerking

LIGGINGSPLAN



FISCALE GEGEVENS

KI:

Gedetailleerde omschrijving

Indeling

Beg. grond :

hal/entree, vestiaire, gastentoilet, ruime lichte leefruimte bestaande uit bureel, living en eetgedeelte met een gas openhaard , volledig ingerichte luxe leefkeuken, diensteningang welke toegang geeft tot de wasplaats.

Kelder :

Waarin o.a. de technische ruimte en een ruime voorraadruimte

1ste verdiep :

Nachthal waarop uitkomen: de ouderslaapkamer met toegang tot een dakterras met prachtig uitzicht, een dressing en luxe badkamer, nachttoilet, nog twee ruime slaapkamers en een 2de luxe badkamer.

Bijzonderheden :

Dit fraaie object wordt afgewerkt met de beste en meest duurzame materialen. De woning voldoet aan de nieuwste normen mbt isolatie en energiezuinigheid, heeft zonnepanelen, warmtepomp, ventilatiesysteem, enz. enz.

Oplevering eerste kwartaal 2019

's GRAEVENHUYs

IMMOBILIËN

Foto impressie

